



Vaše značka: 02/2024  
Ze dne: 24.06.2024  
Č. j.: SMO/444607/24/ÚPaSŘ/Ko1  
Sp. zn.: S-SMO/380299/24/ÚPaSŘ/9  
  
Vyřizuje: Ing. Marcela Kolínková  
Telefon: 599 442 475  
E-mail: marcela.kolinkova@ostrava.cz

Ing. Josef Rehtik

Bělská 197  
739 24 Krmelín

Datum: 24.7.2024

## KS 1213/2024

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 24.4.2024 adresátem (zastupujícím na základě plné moci Dopravní podnik, a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava)

**zkoordinoval** ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci "**Areál autobusy Hranečnick, Přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač - SO 01 Kanalizační přípojka**", pozemky p.č. 4155/10, 4134/1, 4130/3, k.ú. Slezská Ostrava, doložené projektovou dokumentací **pro územní souhlas**, zpracovanou firmou Josef Rehtik, Bělská 197, 739 24 Krmelín, v 06/2024, č. zakázky 02/2024:

### 1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 23.7.2024

- závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Ing. Marcela Kolínková  
koordinátor  
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/381503/24/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne:

Č. j.: SMO/382669/24/ÚPaSŘ/Bys

Sp. zn.: S-SMO/381698/24/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního  
řádu

oddělení územního plánování a památkové  
péče

Vyřizuje: Mgr. Aleš Bystrianský

Telefon: 599 443 912

E-mail: ales.bystriansky@ostrava.cz

Datum: 25.6.2024

## **DKS 1213/2024**

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Mgr. Aleš Bystrianský  
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-



Vaše značka: SMO/381503/24/ÚPaSŘ/Oti  
Ze dne: 24.06.2024  
Č. j.: SMO/382998/24/ÚPaSŘ/Tum  
Sp. zn.: S-SMO/381695/24/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy  
odbor územního plánování a stavebního  
řádu  
oddělení územního plánování a památkové  
péče

Vyřizuje: Ing. arch. Lucie Tůmová  
Telefon: 599 443 317  
E-mail: lucie.tumova@ostrava.cz

Datum: 25.6.2024

## **KS 1213/2024 - ÚP**

**K záměru "Areál autobusy Hranečnick, Přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 01 Kanalizační přípojka" na pozemcích parc. č. 4130/3, 4134/1 a 4155/10 v k. ú. Slezská Ostrava, dle žádosti a k ní doložené dokumentace pro potřeby vydání územního souhlasu**

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče (dále jen „MMO ÚPaSŘ“) jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ust. § 10, § 11 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování.**

K předmětnému záměru uvedenému ve výčtu v ust. § 103 odst. 1 písm. c) až e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., který nezasahuje do nezastavěného území, MMO ÚPaSŘ jako orgánu územního plánování dle ust. § 96b odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nepřísluší vydat závazné stanovisko.

Ing. arch. Lucie Tůmová  
oprávněná úřední osoba

– podepsáno elektronicky –



Vaše značka: SMO/381503/24/ÚPaSŘ/Oti  
Ze dne:  
Č. j.: SMO/413305/24/OD/Maz  
Sp. zn.: S-SMO/381697/24/OD/2

Magistrát města Ostravy  
odbor územního plánování a stavebního  
řádu  
oddělení územního plánování a památkové  
péče

Vyřizuje: Ing. Timea Mazurová  
Telefon: 599 442 317  
E-mail: timea.mazurova@ostrava.cz

Datum: 10.7.2024

## **DKS 1213/2024**

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Timea Mazurová  
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Vaše značka: SMO/381503/24/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne: 2024-06-24

Č. j.: SMO/440077/24/OŽP/Mrt

Sp. zn.: S-SMO/381700/24/OŽP/3

Magistrát města Ostravy  
odbor územního plánování a stavebního řádu  
oddělení územního plánování a památkové péče

Vyřizuje: Mgr. Iva Martináková

Telefon: 599 443 228

E-mail: iva.martinakova@ostrava.cz

Datum: 23.7.2024

## **KS 1213/2024**

### **Areál autobusy Hranečník, Přečerpávací stanice splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 01 Kanalizační přípojka**

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 4155/10, 4134/1, 4130/3 v k. ú. Slezská Ostrava, pro územní souhlas. Předmětem předložené dokumentace je změna způsobu vypouštění splaškových vod z areálu autobusů Hranečník Dopravního podniku Ostrava a. s. V současnosti je areál odkanalizován oddílnou kanalizací. Splaškové vody z jednotlivých objektů jsou odváděny na místní čistírnu odpadních vod (ČOV) a po přečištění odváděny jednotnou kanalizací do vodního toku Lučina. Plávaným záměrem dojde k vybudování kanalizační přípojky na jednotnou kanalizaci DN 600 v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., která prochází přes areál. Odpadní vody budou do sběrače čerpány s využitím původní ČS a instalované technologie. Stávající ČOV bude zrušena (součást samostatné žádosti).

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které jsou v kompetenci MMO OOŽP, rovněž nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: vodní hospodářství - Ing. Strmeňová, tel. 599 442 310; ochrana přírody - Ing. Dzvoníková, tel. 599 443 099.

#### **I. Vodní hospodářství**

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb.,

žadatel, kterým je společnost Dopravní podnik Ostrava a. s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, ke stavbě **"Areál autobusy Hranečnick, Přečerpávací stanice splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 01 Kanalizační přípojka"** p. č. 4155/10, 4134/1, 4130/3, k. ú. Slezská Ostrava,

**kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

Žadatel, kterým je společnost Dopravní podnik Ostrava a. s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. Josef Rehtik, IČ 16648625, se sídlem Bělská 197, 739 24 Krmelín, požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 24. 06. 2024 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru **"Areál autobusy Hranečnick, Přečerpávací stanice splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 01 Kanalizační přípojka"** p. č. 4155/10, 4134/1, 4130/3, k. ú. Slezská Ostrava.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla doložena všemi potřebnými doklady a náležitostmi potřebnými pro posouzení souladu záměru se zájmy chráněnými zákonem č. 254/2001 Sb., vyzval MMO OOŽP žadatele k doplnění chybějících dokladů v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy, výzvou ze dne 04. 07. 2024. Dne 04. 07. 2024 byly doplněny požadované náležitosti.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Projektová dokumentace pro územní souhlas, Ing. Josef Rehtik, 06/2024
3. Stanovisko společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 03. 07. 2024

Z předložených podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací vyplývá, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod).

Splaškové vody budou odváděny novou kanalizační přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu. Správce kanalizace ve svém vyjádření vyslovil souhlas.

Plánovaným záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Vodoprávní úřad posoudil záměr rovněž podle § 23a vodního zákona a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

MMO OOŽP měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti (§ 3 správního řádu), projektová dokumentace je přehledná, úplná a navrženým technickým řešením je dostatečně prokázáno, že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním zákonem.

**Údaje o vodoprávní evidenci**

**Údaje oprávněného:**

Název společnosti:	Dopravní podnik Ostrava a. s.
Adresa sídla:	Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava
IČO:	61974757

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

**Určení polohy stavby:**

Orientační určení polohy: Y: 467845.57 X: 1103347.84

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

**MMO OOŽP upozorňuje:**

Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Kanalizační přípojka musí být provedena jako vodotěsná, a tak aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu kanalizační stoky, do které je zaústěna. Dle ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění, není kanalizační přípojka vodním dílem.

Kvalita vypouštěných odpadních vod do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit limity stanovené Kanalizačním řádem kanalizace pro veřejnou potřebu Statutárního města Ostravy – tabulka 3 II – vypouštění na ČOV.

## **II. Ochrana přírody**

MMO OOŽP místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a l) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 283/2021 Sb.) vydává na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., dle ust. § 4 odst. 2, § 7 odst. 1 a § 12 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb.

k dokumentaci stavby „Areál autobusy Hranečník, Přečerpání splaškové kanalizace na veřejný sběrač – SO 01 Kanalizační přípojka“ pro územní souhlas investora – právnické osoby Dopravní podnik Ostrava a.s., IČO: 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

**Kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu kanalizační splaškové přípojky (SO 01). Kanalizační splašková přípojka v celkové délce 123 m bude uložena v otevřeném výkopu a pod zpevněnou plochou v přímé trase bude vedena řízeným protlakem. Po zřízení kanalizační přípojky se zruší stávající ČOV. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 4155/10, 4134/1 a 4130/3 v k.ú. Slezská Ostrava.

Zájmové území je součástí údolní nivy, záměrem dotčená část údolní nivy je antropogenně pozměněná, bez nivních společenstev. Vzhledem k výše uvedenému charakteru údolní nivy v dotčeném území se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se demolicí dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv odstranění stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou realizací výše uvedené stavby dotčeny. Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace, která byla součástí žádosti.

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Gabriela Babincová  
vedoucí oddělení  
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

-podepsáno elektronicky-